

**VIŠESTAMBENA ZGRADA  
 Bolnička 58, Zagreb**

**KATALOG STANOVA**

**POTKROVLJE STAN A301**

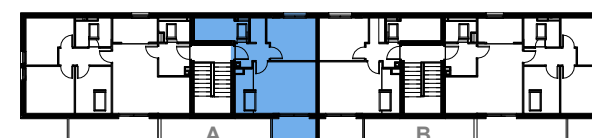
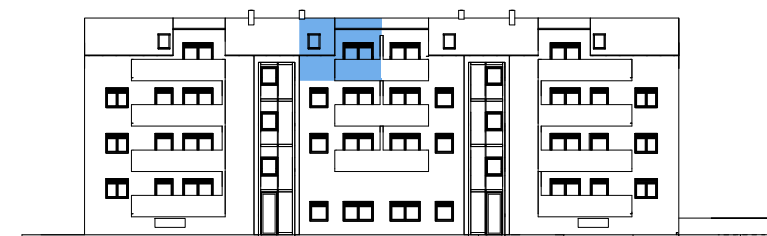
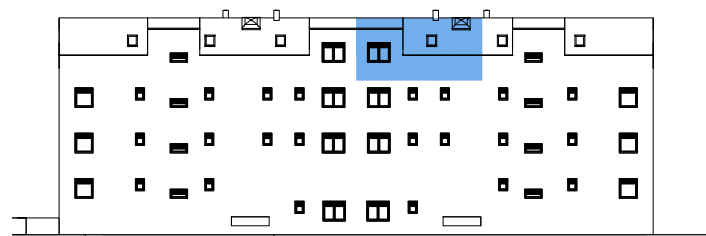
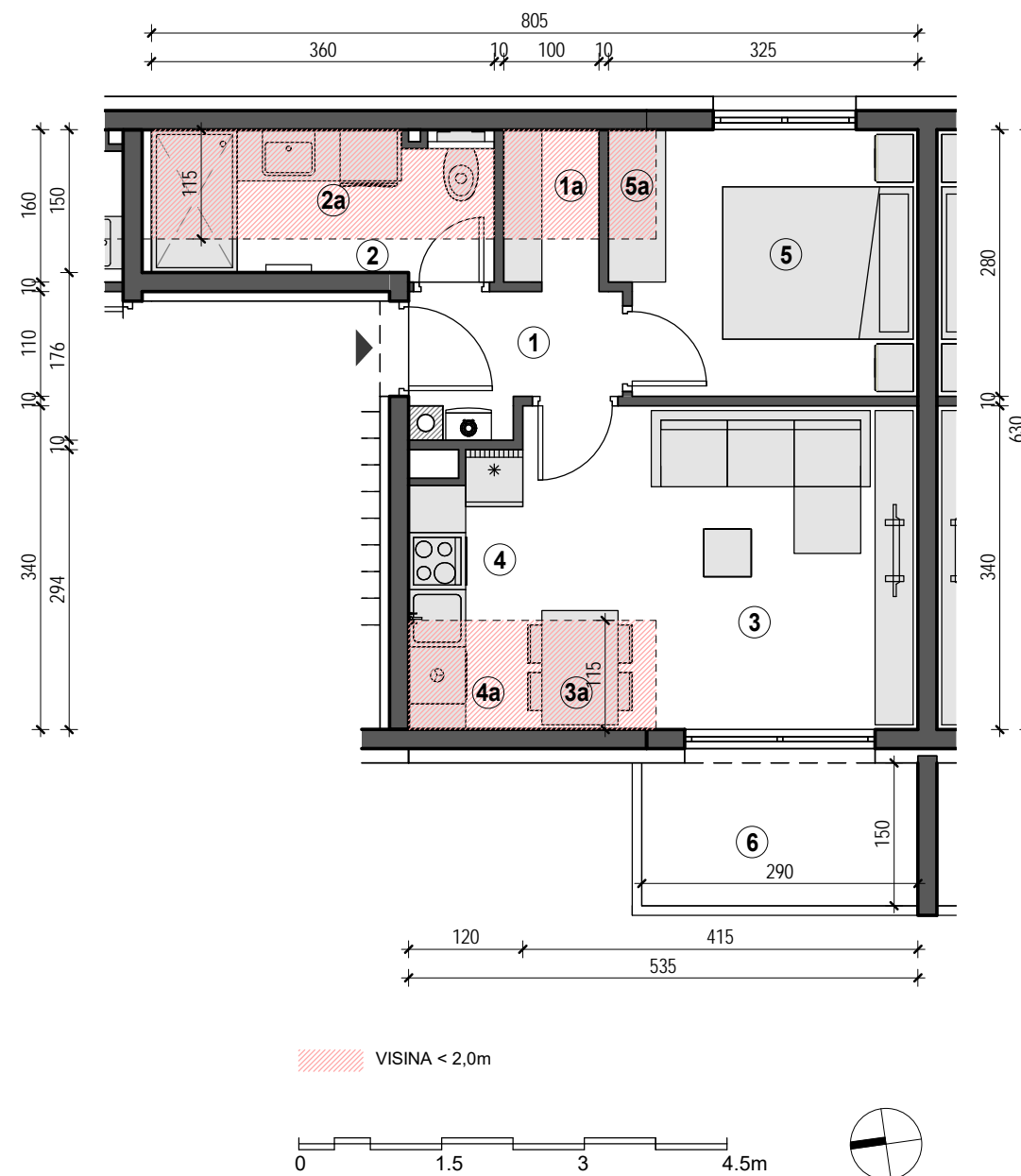
OPIS STANA

2-SOBNI STAN

Dvosoban stan na etaži potkrovlja, orijentacije na istok i zapad. Sastoji se od ulaznog prostora sa garderobom, kupaonice, kuhinje, dnevnog boravka, spavaće sobe, balkona te spremišta.

Stvarna površina s otvorenim i zatvorenim prostorima iznosi 42.64 m<sup>2</sup>.

Sveukupna prodajna površina stana je 37.17 m<sup>2</sup>.



OZNAKA	NAMJENA	STVARNA POVRŠINA	KOEF.	PRODAJNA POVRŠINA
1	HODNIK	3.36 m <sup>2</sup>	1	3.36 m <sup>2</sup>
1a	HODNIK	1.15 m <sup>2</sup>	0.75	0.86 m <sup>2</sup>
2	KUPAONICA	1.37 m <sup>2</sup>	1	1.37 m <sup>2</sup>
2a	KUPAONICA	3.93 m <sup>2</sup>	0.75	2.95 m <sup>2</sup>
3	DNEVNI BORAVAK	12.50 m <sup>2</sup>	1	12.50 m <sup>2</sup>
3a	DNEVNI BORAVAK	1.61 m <sup>2</sup>	0.75	1.20 m <sup>2</sup>
4	KUHINJA	1.93 m <sup>2</sup>	1	1.93 m <sup>2</sup>
4a	KUHINJA	1.38 m <sup>2</sup>	0.75	1.03 m <sup>2</sup>
5	SPAVAĆA SOBA	8.23 m <sup>2</sup>	1	8.23 m <sup>2</sup>
5a	SPAVAĆA SOBA	0.57 m <sup>2</sup>	0.75	0.43 m <sup>2</sup>
ZATVORENO		36.03 m <sup>2</sup>		33.87 m <sup>2</sup>
6	BALKON	4.35 m <sup>2</sup>	0.5	2.18 m <sup>2</sup>
7	SPR. 10	2.26 m <sup>2</sup>	0.5	1.13 m <sup>2</sup>
OTVORENO		6.61 m <sup>2</sup>		3.30 m <sup>2</sup>
SVEUKUPNO		42.64 m <sup>2</sup>		37.17 m <sup>2</sup>