

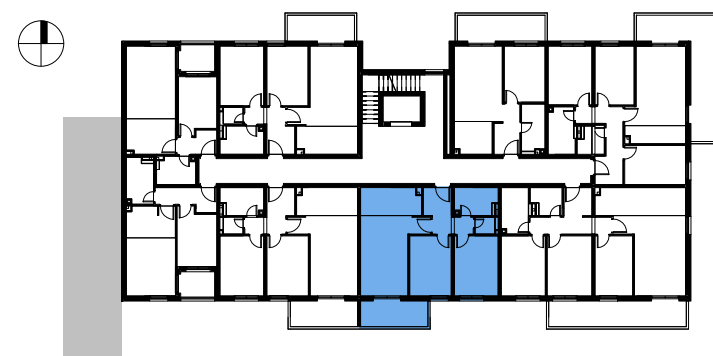
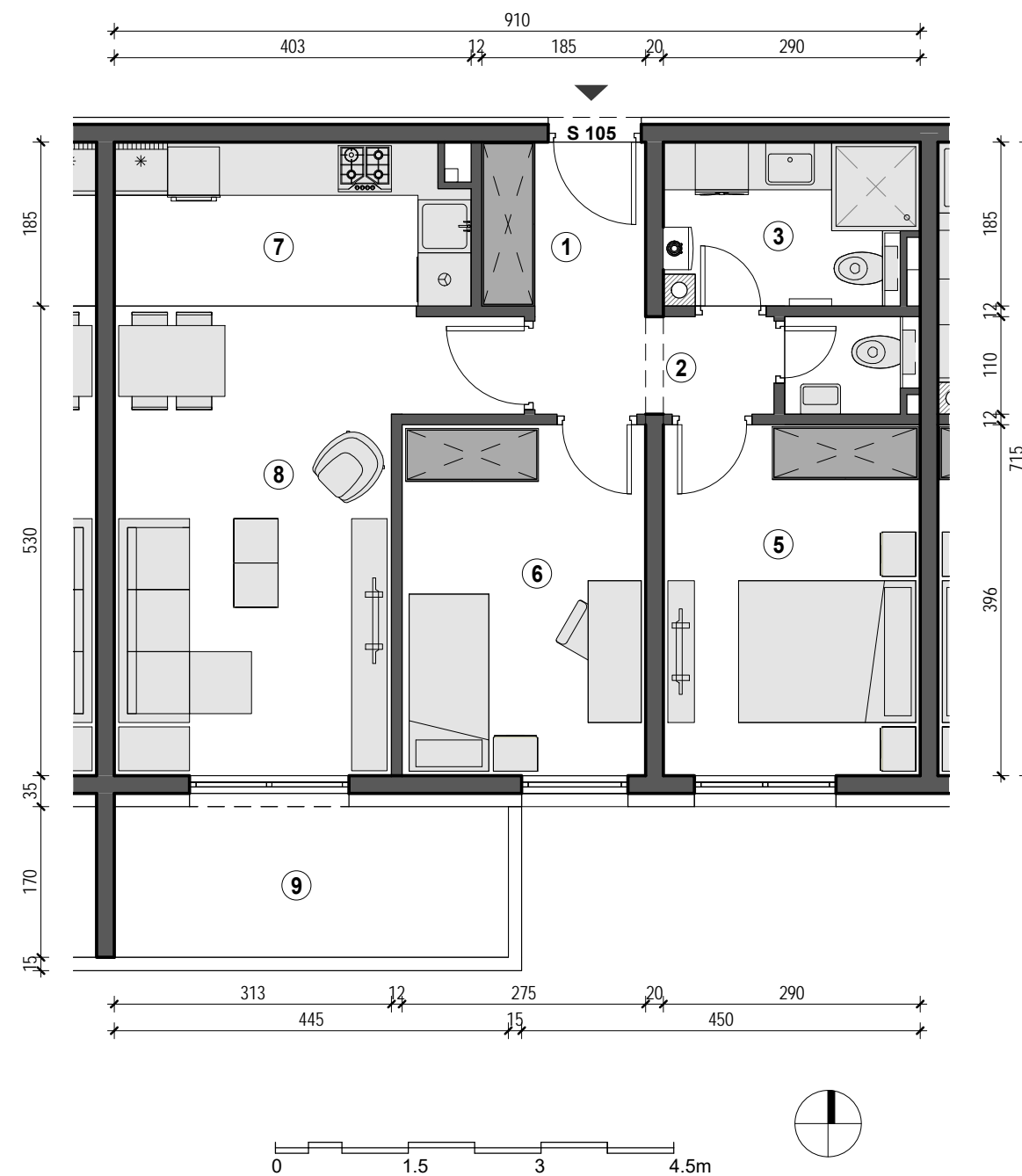
## VIŠESTAMBENA ZGRADA Špansko, Zagreb

## KATALOG STANOVA

### 1.- 6. KAT STAN S105

#### OPIS STANA 3-SOBNI STAN

Trosoban stan od 1. do 6. kata, orijentacije na jug.  
Sastoji se od ulaza, hodnika, kupaonice, wc-a, dvije sobe, dnevnog boravka, kuhinje, balkona, spremišta i garažno parkirnog mjesta.  
Stvarna površina s otvorenim i zatvorenim prostorima iznosi 87.90 m<sup>2</sup>.  
Sveukupna prodajna površina stana je 74.33 m<sup>2</sup>.



OZNAKA	NAMJENA	STVARNA POVRŠINA	KOEF.	PRODAJNA POVRŠINA
1	ULAZ	3.58 m <sup>2</sup>	1	3.58 m <sup>2</sup>
2	HODNIK	2.97 m <sup>2</sup>	1	2.97 m <sup>2</sup>
3	KUPAONICA	4.87 m <sup>2</sup>	1	4.87 m <sup>2</sup>
4	WC	1.44 m <sup>2</sup>	1	1.44 m <sup>2</sup>
5	SOBA	11.48 m <sup>2</sup>	1	11.48 m <sup>2</sup>
6	SOBA	10.89 m <sup>2</sup>	1	10.89 m <sup>2</sup>
7	KUHINJA	7.26 m <sup>2</sup>	1	7.26 m <sup>2</sup>
8	BORAVAK	18.27 m <sup>2</sup>	1	18.27 m <sup>2</sup>
ZATVORENO		60.76 m <sup>2</sup>		60.76 m <sup>2</sup>
9	BALKON	7.83 m <sup>2</sup>	0.5	3.92 m <sup>2</sup>
10	SPREMIŠTE	2.62 m <sup>2</sup>	0.5	1.31 m <sup>2</sup>
11	GPM_10	16.68 m <sup>2</sup>	0.5	8.34 m <sup>2</sup>
OTVORENO		27.14 m <sup>2</sup>		13.57 m <sup>2</sup>
SVEUKUPNO		87.90 m <sup>2</sup>		74.33 m <sup>2</sup>